Umowa ustanowienia zastawu rejestrowego (1 rzecz ruchoma)

Zawarta w Poddębicach, pomiędzy

…………………………. z siedzibą w …………………… przy ………………., ……………, zarejestrowana   
w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla ……………….. w …………….., ……………. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: ……………….., NIP: …………….., REGON: ………………… o kapitale zakładowym w wysokości ………………….. zł – pokryty w całości, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwaną dalej w treści umowy **Zastawnikiem**

a

Poddębickim Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą w Poddębicach, ul. Mickiewicza 16, 99-200 Poddębice, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Numer KRS: 0000384815, NIP: 828-14-09-238, REGON: 101075971, Kapitał zakładowy: 2 258 200,00 PLN

reprezentowanym przez:

***prof. nadzw. dr hab. n. med. Jana Krakowiaka – Prezesa Zarządu***

zwaną dalej w treści umowy **Zastawcą.**

**§1**

Na podstawie umowy \_\_\_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_\_\_ roku Zastawca zobowiązał się do spłaty wymagalnego i bezspornego zobowiązania wobec Zastawnika w wysokości \_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych 00/100) na warunkach i w terminach spłaty w niej określonych.

**§2**

W celu zabezpieczenia wierzytelności określonej w §1 niniejszej umowy Zastawca ustanawia na rzecz Zastawnika zastaw, a Zastawnik go przyjmuje w postaci\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (1 rzecz ruchoma), którego cechy opisane zostały poniżej

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa przedmiotu** | |
| Rodzaj |  |
| Marka |  |
| Producent |  |
| Rok produkcji |  |
| Numer fabryczny |  |
| Nazwa własna lub typ |  |

o wartości wynoszącej w dniu zawarcia niniejszej umowy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_00/100). Zastawca ustanawia zastaw na rzecz Zastawnika do wysokości najwyższej sumy zabezpieczenia która wynosi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie: złotych).

**§3**

1. Zastawca oświadcza, że określony w §2 niniejszej umowy przedmiot zastawu stanowi jego wyłączną własność i nie jest obciążony prawami osób trzecich oraz że rozporządzanie przez Zastawcę przedmiotem zastawu nie podlega żadnym ograniczeniom ustawowym, umownym lub statutowym.
2. Zastawca oświadcza, że nabycie określonego w § 2 niniejszej umowy przedmiotu zastawu przez Zastawcę lub poprzedników prawnych Zastawcy nie nastąpiło w ramach realizacji projektu, na który były przeznaczone środki, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 885 z późn. zmianami) tj.:
3. środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej lub niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
4. środki pochodzące ze źródeł zagranicznych niepodlegające zwrotowi, inne niż wymienione w pkt 1;

**§4**

1. Zastawnik pozostawia przedmiot zastawu w posiadaniu Zastawcy, który odpowiada za jego prawidłowe używanie i zachowanie go w należytym stanie. Zastawca zobowiązuje się udostępnić na żądanie Zastawnika przedmiot zastawu w celu zbadania jego stanu technicznego, jak również warunków jego używania.
2. Zastawca zobowiązuje się, że przed wygaśnięciem zastawu rejestrowego nie dokona zbycia lub obciążenia przedmiotu zastawu.
3. W przypadku gdyby doszło do zbycia lub obciążenia przedmiotu zastawu, mimo zastrzeżenia, o którym mowa w ust.2, Zastawnik może żądać natychmiastowego zaspokojenia całej wierzytelności wynikającej z umowy, o której mowa w §1, zabezpieczonej niniejszym zastawem. Dodatkowo w takim przypadku Zastawnik będzie uprawniony do żądania zapłaty przez Zastawcę kary umownej w wysokości 20 tyś zł. Powyższe nie wyłącza żądania przez Zastawnika odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
4. Zastawca zobowiązuje się do opłacania w czasie trwania umowy, o której mowa w §1 wszelkich należności (podatków, składek ubezpieczeniowych i innych) dotyczących przedmiotu zastawu oraz do zachowania przedmiotu zastawu w należytym stanie umożliwiającym zaspokojenie z niego roszczeń Zastawnika, jak również do używania przedmiotu zastawu zgodnie z jego przeznaczeniem i nieudostępniania go osobom trzecim bez zgody Zastawnika. Natomiast w przypadku gdy przedmiot zastawu nie jest ubezpieczony zastawca zobowiązany jest go ubezpieczyć na własny koszt do wysokości określonej w § 2.

**§5**

1. W przypadku nie wywiązania się Zastawcy z zobowiązań wynikających z umowy określonej w §1, Zastawnik może dochodzić zaspokojenia wymagalnej wierzytelności zabezpieczonej zastawem według własnego wyboru:
   1. w trybie przepisów o sądowym postępowaniu egzekucyjnym,
   2. przez przejęcie przedmiotu zastawu na własność,
   3. przez sprzedaż przedmiotu zastawu w drodze przetargu publicznego, przeprowadzonego przez komornika lub notariusza.
2. Bezpośrednio przed podjęciem czynności, mających na celu zaspokojenie Zastawnika przez przejęcie przedmiotu zastawu na własność albo przez sprzedaż przedmiotu zastawu w drodze przetargu publicznego, Zastawnik zawiadomi Zastawcę na piśmie o zamiarze podjęcia tych działań.
3. W przypadku podjęcia przez Zastawnika decyzji o przejęciu przedmiotu zastawu na własność lub o sprzedaży przedmiotu Zastawnikowi w drodze przetargu publicznego, Zastawca zobowiązuje się do wydania przedmiotu zastawu Zastawnikowi w wyznaczonym przez niego terminie.

**§6**

1. Jeżeli Zastawnik sprzeda przedmiot zastawu w drodze przetargu publicznego, o którym mowa w §5 ust 1 pkt c, to w dniu zawarcia umowy sprzedaży zaliczy kwotę z niej otrzymaną na poczet spłaty wierzytelności wynikającej z umowy określonej w §1, po odliczeniu poniesionych kosztów związanych z przechowaniem, wyceną i sprzedażą przedmiotu zastawu.
2. Jeżeli Zastawnik przejmie przedmiot zastawu na własność, to w dniu przejęcia zaliczy przedmiot zastawu do swoich aktywów. W takim przypadku na poczet spłaty wierzytelności wynikającej z umowy określonej w §1 zaliczy kwotę odpowiadającą cenie ustalonej na podstawie wyceny sporządzonej przez niezależnego rzeczoznawcę po odliczeniu kosztów w/w wyceny.

**§7**

Zawarta umowa podlega wpisowi do rejestru zastawów prowadzonego przez Sąd Rejonowy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Koszty związane z ustanowieniem zastawu obciążają Zastawcę. Zastawnik jest zobowiązany do wystąpienia z odpowiednim wnioskiem o wpis do rejestru zastawów do Sądu, o którym mowa powyżej.

**§8**

Wszelkie zmiany umowy winny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§9**

W kwestiach nie unormowanych w niniejszej umowie, a dotyczących jej przedmiotu, mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz. U. 1996 r. Nr 149 poz. 703).

**§10**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz dla Sądu Rejonowego.

**§11**

Umowa wchodzi w życie z dniem złożenia ostatniego podpisu przez osobę reprezentującą Zastawnika. Dzień zawarcia umowy jest odnotowywany przez reprezentanta Zastawnika przy jego nazwisku.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastawca:** |  | **Zastawnik:** |
| *Podpis, pieczątka imienna*  1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | *Podpis, pieczątka imienna*  1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| *Podpis, pieczątka imienna*  *2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |  | *Podpis, pieczątka imienna*  2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| *Pieczątka firmowa* |  | *Pieczątka firmowa* |
|  |  | Data zawarcia umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |